



PK-JKB-08-R1

BORANG PERMOHONAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN

Kepada,

Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah
u/p : Pengarah Jabatan Kawalan Bangunan

Ybhg. Datuk,

Adalah dengan ini, saya / kami mewakili pihak pemilik bangunan ingin mengemukakan permohonan Pelan Pindaan kepada Pelan Kelulusan untuk butiran yang tersebut di bawah

BUTIRAN PERMOHONAN :-

No. Fail :
Tarikh Kelulusan Asal :
Pemilik Bangunan :
Bil. Pelan Pindaan :

1. BUTIRAN PELAN PINDAAN

1.1 Keluasan tertutup : mp
1.2 Keluasan terbuka : mp
1.3 Bilangan unit terlibat :
1.4 Bilangan tambahan ruang / bilik :
1.5 Bayaran proses permohonan (RM) :

Nota :- Perkiraan fi proses adalah berpandukan yang berikut :-

- i. Minima RM 120.00 / permohonan
- ii. RM 1.50 / tambahan keluasan tertutup @ RM 0.75 keluasan terbuka
- iii. RM 0.75 / keluasan Kawasan yang terlibat dengan pindaan
- iv. RM 50.00 / 1 ruang / bilik yang diwujudkan
- v. Projek Komersial :
 - a. RM 0.75 bagi setiap 1 mp keluasan lantai terlibat / seunit (minima RM 24.00 / unit)
 - b. RM 1.50 bagi setiap 1 mp keluasan lantai terlibat / seunit bagi pindaan yang melibatkan keseluruhan bangunan

2. PERAKUAN PEMILIK BANGUNAN

- 2.1 Saya selaku pemilik bangunan akan mematuhi segala syarat yang dikeluarkan oleh pihak majlis tanpa sebarang bantahan dan
- 2.2 Saya bersetuju akan menjalankan kerja-kerja pembinaan setelah mendapat kelulusan dari majlis.
- 2.3 Saya juga berjanji akan menanggung kos dan segera memperbaiki segala kerosakan harta benda awam atau milik persendirian sekiranya ianya berlaku disebabkan oleh kerja-kerja pembinaan yang pihak saya laksanakan.

Tandatangan :

Nama :

No. Kad Pengenalan :

Tarikh :

3. PERAKUAN PERUNDING :-

- 3.1 Saya / kami berjanji akan memastikan kerja-kerja pembinaan dijalankan mengikut pelan kelulusan dan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas ketidakpatuhan yang berlaku.
- 3.2 Saya / kami berjanji akan memaklumkan kepada pihak majlis mengenai kerja-kerja pembinaan bila hendak dimulakan dan apabila kerja-kerja pembinaan siap dilaksanakan.

Butiran Perunding	:
Cop Arkitek / Jurutera / Pelukis Pelan	:
Tandatangan	:
Tarikh	:

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN
PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN**

- Perkara**
1. Surat permohonan dari perunding
 2. Borang permohonan yang lengkap
 3. 4 set pelan pelan dibukukan dalam saiz A4
 4. Bayaran proses mengikut perkiraan yang ditetapkan
 5. Kelulusan Kebenaran Merancang yang masih sah tempoh (untuk projek perumahan / komersial)

Semakan Pemohon	Semakan Pejabat

Nota : Tandakan (/) pada yang berkaitan

Akuan Penerimaan :

Permohonan ini telah diterima dan disemak serta diperakui bahawa :

Lengkap dan boleh didaftarkan

Tidak Lengkap dan dikembalikan

Diterima oleh :

Tandatangan :

Nama / Jawatan : Tarikh :

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984

BORANG A

PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN / STRUKTUR
(bagi endorsement atas pelan-pelan untuk dikemukakan untuk diluluskan)
(undang-undang kecil (1) (c) dan 16 (2))

Tarikh :

Kepada,

Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah
u/p : Pengarah Jabatan Kawalan Bangunan

Saya memperakukan bahawa butir-butir dalam pelan-pelan iaitu

Cadangan :

Di alamat / No / PT / Lot :

Jalan / Taman / Mukim :

Untuk :

Adalah menurut kehendak-kehendak Undang-undang Kecil Bangunan Seragam
dan saya setuju terima tanggungjawab penuh dan sewajarnya.

Cop Arkitek / Jurutera / Pelukis Pelan	:	
Tandatangan	:	
Tarikh	:	